

ภาคผนวก 1

- 1.1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่หนังสือเห็นชอบ
[REDACTED]
- 1.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 1.3 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.10, อ.ช.12, อ.ช.13)
- 1.4 ใบรับรองก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)

ภาคผนวก 1

1.1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่หนังสือเห็นชอบ





สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

6 กรกฎาคม 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดิน วิภาวดี

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดิน วิภาวดี ของบริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดิน วิภาวดี ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 698 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 7 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 32/2554 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดิน วิภาวดี ของบริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ

อย่างเคร่งครัด...

อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

ภาคผนวก 1

1.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการเดิน วิภาวดี

บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดิน วิภาวดี ของบริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 698 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 7 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดิน วิภาวดี ของบริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อบริหารแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รับรองจำนวน.....1/59.....หน้า

ภาคผนวก 1

1.3 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.10, อ.ช.12, อ.ช.13)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาตอนเมือง
วันที่...๒๑...เดือนธันวาคม...พ.ศ...๒๕๕๕.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติ
อาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารชื่อ บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด
(มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๔/๒๕๕๕ วันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๕ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... “ เติ่น วิภาวดี ”
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๓๓๐ ตำบลสีกัน อำเภอตอนเมือง กรุงเทพมหานคร เนื้อที่
๗-๐-๗๒.๓ ไร่ และโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๓๓๑ ตำบลสีกัน อำเภอตอนเมือง กรุงเทพมหานคร เนื้อที่
๐-๐-๕๔.๒ ไร่
๓. จำนวนอาคารชุด.....๓..... หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๗๐๕..... ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕),
(๖), (๗)).....

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน
อื่นๆ.....	

(ลงชื่อ).....

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาตอนเมือง

บัญชีรายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลาง

โครงการเดิน วิภาวดี

- ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด โฉนดที่ดินเลขที่ 18330,18331 ตำบลสีกัน อำเภอคลองเมือง กรุงเทพมหานคร
- เสา , คานและฐานรากของอาคาร
- ผนังภายนอกอาคาร , ผนังภายในอาคารที่ไม่ใช่ทรัพย์สินส่วนบุคคล
- ห้องโถงทางเข้าอาคารของแต่ละอาคาร พื้นและคาดฟ้าคอนกรีตอัดแรง
- ลิฟท์โดยสารจำนวน 6 ตัว(อาคารละ 2 ตัว) (750 กิโลกรัม/ตัว) พร้อมทั้งห้องเครื่องและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เกี่ยวข้องกับลิฟท์ทั้งหมด
- ระบบประปา รวมทั้งระบบสูบน้ำและส่งน้ำประปาพร้อมอุปกรณ์
- ระบบท่อน้ำทิ้งและบำบัดน้ำเสียพร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย
- ทางเดินส่วนกลางของอาคารพร้อมไฟฟ้าทางเดินและไฟฉุกเฉิน
- ระบกาไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์และแผงควบคุม
- ระบบป้องกันอัคคีภัย เช่น หัวฉีดดับเพลิง , ดังดับเพลิง
- ระบบกล้องวงจรปิด
- ระบบ wireless internet
- คาดฟ้าอาคาร,เสาอากาศโทรทัศน์รวมและเสาพร้อมสายอุปกรณ์ต่อฟ้า
- ระบบประตูคีย์การ์ดเปิด,ปิด เข้า-ออก อาคาร
- แทงค์น้ำใต้ดิน 3 แทงค์(อาคารละ 1 แทงค์) ,แทงค์น้ำคาดฟ้า 16 แทงค์(อาคารเอ 6 แทงค์,อาคารบี 5 แทงค์, อาคารซี 5 แทงค์)
- บันได ขึ้น-ลงระหว่างชั้น และบันไดหนีไฟ
- ทางเดินเท้าในอาคารและบริเวณโดยรอบอาคาร
- ที่จอดรถในอาคารและบริเวณโดยรอบอาคาร
- ห้องชุดสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด บ้านเลขที่ 4 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสนามบึง เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร

บัญชีรายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลาง

โครงการเดิน วิภาวดี

- ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด โฉนดที่ดินเลขที่ 18330,18331 ตำบลสีกัน อำเภอโคกชนเมือง กรุงเทพมหานคร
- เสา , คานและฐานรากของอาคาร
- ผนังภายนอกอาคาร , ผนังภายในอาคารที่ไม่ใช่ทรัพย์สินส่วนบุคคล
- ห้องโถงทางเข้าอาคารของแต่ละอาคาร พื้นและคาดฟ้าคอนกรีตอัดแรง
- ลิฟต์โดยสารจำนวน 6 ตัว(อาคารละ 2 ตัว) (750 กิโลกรัม/ตัว) พร้อมทั้งห้องเครื่องและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เกี่ยวข้องกับลิฟต์ทั้งหมด
- ระบบประปา รวมทั้งระบบสูบน้ำและส่งน้ำประปาพร้อมอุปกรณ์
- ระบบท่อน้ำทิ้งและบำบัดน้ำเสียพร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย
- ทางเดินส่วนกลางของอาคารพร้อม ไฟฟ้าทางเดินและ ไฟฉุกเฉิน
- ระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์และแผงควบคุม
- ระบบป้องกันอัคคีภัย เช่น หัวฉีดดับเพลิง , ถังดับเพลิง
- ระบบกล้องวงจรปิด
- ระบบ wireless internet
- คาดฟ้าอาคาร,เสาอากาศโทรศัพท์เคลื่อนที่และเสาพร้อมสายอุปกรณ์ต่อฟ้า
- ระบบประตูลิฟต์เปิด,ปิด เข้า-ออก อาคาร
- แทงค์น้ำใต้ดิน 3 แทงค์(อาคารละ 1 แทงค์) ,แทงค์น้ำคาดฟ้า 16 แทงค์(อาคารเอ 6 แทงค์,อาคารบี 5 แทงค์, อาคารซี 5 แทงค์)
- บันได ขึ้น-ลงระหว่างชั้น และบันไดหนีไฟ
- ทางเดินเท้าในอาคารและบริเวณโดยรอบอาคาร
- ที่จอดรถในอาคารและบริเวณโดยรอบอาคาร
- ห้องชุดสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด บ้านเลขที่ 4 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสนามบึง เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาดอนเมือง โทร. ๐ ๒๕๓๕ ๐๑๖๖-๙

ที่ มท ๐๕๑๐.๑๑/-

วันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๖

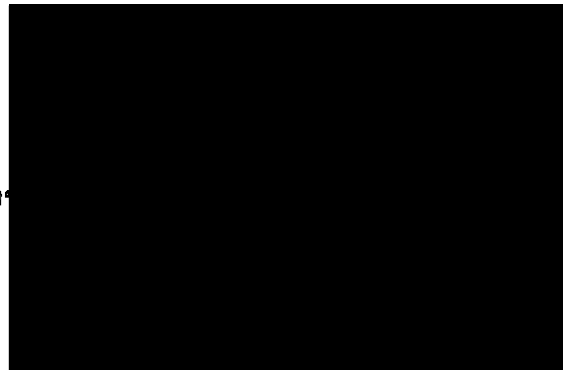
เรื่อง ส่งหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด

เรียน หัวหน้างานทะเบียนที่ดิน

ด้วยงานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ๒ ขอส่งหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดของ บริษัท มั่นคง
เคหะการ จำกัด(มหาชน) ชื่ออาคารชุด “เต็น วิภาวดี” ห้องชุดเลขที่ ๒/๑ - ๒/๑๙๖ , ๔/๑ - ๔/๒๕๔ ,
๖/๑ - ๖/๒๕๕ จำนวน ๗๐๕ ห้องชุด ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๓๓๐ ตำบลสีกัน อำเภอดอนเมือง
กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ ๗-๐-๗๒.๓ ไร่ และโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๓๓๑ ตำบลสีกัน อำเภอดอนเมือง
กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ ๐-๐-๕๔.๒ ไร่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ได้รับหนังสือกรรมสิทธิ์ห้อง





หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาดอนเมือง

วันที่.....๒๔.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.....๒๕๕๖.....

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่..... ๑/๒๕๕๖ เมื่อวันที่.....๒๔.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ๒๕๕๖.....โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “ เด็น วิภาวดี ”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่.....๔ อาคารปี.....หมู่ที่.....-.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....วิภาวดีรังสิต.....ตำบล/แขวง.....สนามบิน.....อำเภอ/เขต.....ดอนเมือง.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....รหัสไปรษณีย์.....๑.....

เจ้า

เด็น วิภาวดี

แบบพิมพ์หมายเลข.....๕๖ - ๐๑๐๙๔๐ ถึง ๕๖ - ๐๑๑๖๔๔.....

ภาคผนวก 1

1.4 ใบรับรองก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)

6/กคช.บ.ช.ม.๒๐/๒๕๕๓

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารเพื่อพาณิชย์
อาคารชุดอยู่อาศัย
ในชุมชน



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๓๐๒ / ๒๕๕๕
นางอัญชัน ตั้งมิตรธรรม
บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) โดย นายชวน ตั้งมิตรธรรม
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารมั่นคงเคหะการ
อยู่บ้านเลขที่ ๗๑๙ ตรอก/ซอย ถนน บรรทัดทอง หมู่ที่
ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ๓๙๘ / ๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๔
(ต่ออายุ) ๑๙๑ / ๒๕๕๕ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๕
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร (๔) ตึก ๑ ชั้น (อาคาร D, E) จำนวน ๒ หลัง เพื่อใช้เป็นห้องเครื่องไฟฟ้า
(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๑๕๓ ห้อง)-
พาณิชย์ (ร้านค้า ๓ ห้อง)-จอดรถยนต์
โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬรอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๒๓ คัน (ทั้งโครงการ)
(๒) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๕๒ ห้อง)-
(๕) ตึก ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นห้องพักขยะ พาณิชย (ร้านค้า ๒ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬรอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(๓) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๕๓ ห้อง)-
พาณิชย์ (ร้านค้า ๒ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬรอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน วิชาศิริรังสิต
หมู่ที่ ตำบล/แขวง สนาบบิน อำเภอ/เขต ดอนเมือง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน)
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓/เลขที่/น.ส.๓/เลขที่ ๑๘๓๓๐-๑๘๓๓๑
เป็นที่ดินของ บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน)

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท
ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓
(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ สส ๑๐๐๙.๕/๖๑๐๒ ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๕๔
ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๑๕ พ.ย. ๒๕๕๔ พ.ศ.
(๓) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตให้ก่อสร้างหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น
หรือปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ หรือปล่อยเสียงรบกวน ตามใบอนุญาตสำนักมาตรฐานเสียง
เลขที่ ๑๖๕/๒๕๕๓ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๓ (ลา

คำ

